

Договор № 12/04

г. Санкт-Петербург

« » _____ 2017

ООО «ГИДРОМОНТАЖ», именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ» в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____ именуемый в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется выполнить комплекс работ, включающий в себя бурение скважины и установку автоматизированной системы водоснабжения для жилого дома.

1.2. Адрес проведения работ: Ленинградская обл., _____ р-н., п. _____

2. Стоимость и порядок расчетов

2.1. Стоимость материалов комплектующих и работ по настоящему Договору согласована в Приложении №1 к настоящему Договору.

2.2. Заказчик перечисляет Исполнителю оплату согласно условиям платежа: предоплату в размере _____ рублей, ___ коп.

2.3. Окончательный расчет за бурение разведочно-эксплуатационной скважины производится - по факту сдачи работ по бурению, на основании фактической глубины, указанной в акте сдачи-приема скважины.

2.4. Окончательный расчет за выполненные работы осуществляется – по окончании монтажа водоподъемного оборудования, на основании акта сдачи-приема выполненных работ (Приложение №2 к настоящему Договору).

2.5. Заказчик обязуется произвести предоплату на счет Исполнителя по настоящему Договору согласно выбранным условиям платежа, не позднее трех рабочих дней после подписания настоящего Договора.

2.6. Заказчик обязуется произвести окончательный расчет по настоящему Договору в течение 3-х рабочих дней, после подписания акта сдачи-приема выполненных работ (Приложение №2 к настоящему Договору).

3. Обязанности сторон

3.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Исполнитель принимает на себя выполнение следующих обязательств:

3.1.1. Произвести бурение разведочно-эксплуатационной водозаборной скважины.

3.1.2. Поставить полный комплект водоподъемного оборудования, материалов и комплектующих, согласно Приложению №1 к настоящему Договору.

3.1.3. Выполнить работы по монтажу и пуско-наладке системы автоматической подачи воды.

3.1.4. Ознакомить Заказчика с правилами эксплуатации насосного оборудования.

3.1.5. Выдать Заказчику паспорта на скважину и установленное оборудование.

3.1.6. Выполнять гарантийные обязательства в течение 12 (двенадцати) месяцев со дня подписания Акта сдачи-приема выполненных работ (Приложение №2 к настоящему Договору).

3.2. Заказчик принимает на себя выполнение следующих обязательств:

3.2.1. Своевременно оплачивать выставленные по Договору счета.

3.2.2. До начала производства работ по настоящему Договору Заказчик обязан назначить и представить Подрядчику ответственное лицо, уполномоченное подписывать все документы,

касающиеся выполнения работ по настоящему договору, правомочное контролировать ход работ на объекте, выполнять приемку результатов работ, либо выполнять это самостоятельно.

3.2.3. Обеспечить сохранность водоподъемного оборудования, материалов и комплектующих, согласно Приложению №1 к настоящему Договору, на объекте в период проведения монтажных и пуско-наладочных работ.

3.2.4. Обеспечить свободный доступ к месту установки оборудования для выполнения монтажных и пуско-наладочных работ.

3.2.5. Строго выполнять правила эксплуатации водоподъемного и иного, установленного по договору оборудования. Правила эксплуатации изложены в паспортах на скважину и оборудование.

4. Сроки и порядок выполнения работ

4.1. Исполнитель приступает к первому этапу работ (бурение разведочно-эксплуатационной скважины) в течение 7-ми (семи) рабочих дней с момента перечисления предоплаты по Договору на счет Исполнителя. Выполнение первого этапа работ составляет 15 (пятнадцать) рабочих дней.

4.2. Выполнение второго этапа работ (поставка, монтаж и пуско-наладка водоподъемного оборудования) производится с момента окончания и расчета за бурение разведочно-эксплуатационной скважины, в течение 10-ти (десяти) рабочих дней.

4.3. Паспорт на скважину и установленное оборудование передается Исполнителем Заказчику при окончательном расчете за работы, выполненные по настоящему Договору.

5. Условия изменения договора

5.1. Окончательная глубина, и стоимость бурения разведочно-эксплуатационной скважины определяются по фактической глубине скважины из расчета стоимости одного метра. Метраж указывается в акте сдачи-приема скважины.

5.2. В случае возникновения геологических осложнений в процессе бурения, сроки работ могут быть изменены и уточнены дополнительно по факту.

5.3. После выполнения первого этапа работ (бурение разведочно-эксплуатационной скважины) и проведения геофизических исследований возможны изменения проектной глубины и комплектации водоподъемного оборудования, указанного в Приложении №1 к настоящему Договору.

5.4. Любые изменения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они совершены в письменном виде, согласованы, должным образом оформлены и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

6. Особые условия

6.1. Заказчик должен своевременно предоставить Исполнителю участок размером не менее 8x12 м для производства работ по бурению скважины, обеспечить электроэнергией от сети с точкой подключения не далее 15м от места заложения скважины, определить место сброса глинистого раствора. Площадка должна иметь подъезд для большегрузного транспорта.

6.2. Прокладка электрических сетей с заземлением к месту установки автоматики водоподъемного оборудования выполняется силами Заказчика и за его счет.

6.3. Напряжение электрической сети на объекте Заказчика должно соответствовать требованиям установленного оборудования - 220В±5%. При несоответствии данным параметрам необходима установка стабилизатора напряжения.

6.4. В случае отсутствия водоносного горизонта в месте бурения Заказчик оплачивает 50% от стоимости пробуренной скважины как за разведочное бурение.

- 6.5. Подрядчик не несет ответственности за природный химический состав воды, получаемой из скважины. Дебит (производительность) скважины определяется по факту.
- 6.6. За заказанное оборудование деньги не возвращаются, а смонтированное оборудование назад не принимается.
- 6.7. Заказчик обязан подписать Акт приема-сдачи выполненных работ не позднее 3-х (трёх) календарных дней после предъявления ему выполненной работы. В случае если у Заказчика имеются замечания к Исполнителю, стороны составляют Протокол согласования, в котором указываются сроки устранения замечаний. В случае если Заказчик не подписывает Акт приема-сдачи объекта в течение 3-х (трёх) дней и не составляет Протокол согласования, Акт приема-сдачи считается подписанным в одностороннем порядке.
- 6.8. Если Заказчик необоснованно задерживает оплату по Договору, Исполнитель вправе задержать выполнение гарантийных обязательств на срок равный задержке оплаты.
- 6.9. Исполнитель не обязан компенсировать Заказчику затраты по благоустройству участка, а именно: восстановление ограды, газонов, дорожек между газонами, насаждениями и т.п.
- 6.10. Право собственности на оборудование переходит от Исполнителя к Заказчику в момент полного расчета Заказчика с Исполнителем, на условиях настоящего договора.
- 6.11. Непродуктивный выезд специалистов компании «ГидроМонтаж» по вине Заказчика (не возможен допуск на объект, отсутствие электроэнергии, не выполнены земляные или подготовительные работы принятые ранее на себя Заказчиком), оплачивается дополнительно в размере 5000 (пять тысяч) рублей. При этом срок окончания работ может быть изменён в соответствии с графиком выполнения работ Исполнителем на других объектах.

7. Гарантия

- 7.1. Исполнитель гарантирует качество и работоспособность смонтированной системы водоснабжения, при условии соблюдения Заказчиком правил по эксплуатации, изложенных в паспортах скважины и насосного оборудования.
- 7.2. Гарантийный срок на выполненные работы и установленное оборудование составляет 12 (двенадцать) месяцев с момента подписания Акта приема-сдачи выполненных работ.
- 7.3. Исполнитель не гарантирует работоспособность поставленного оборудования, имеющего механические, химические, термические повреждения, возникшие по вине Заказчика.
- 7.4. Исполнитель не гарантирует работоспособность скважины, если к ее оснащению водоподъемным оборудованием будет привлечен иной Исполнитель.
- 7.5. Послегарантийная сервисная поддержка осуществляется на основании отдельного договора, заключаемого между Исполнителем и Заказчиком.

8. Срок и действия и расторжение договора

- 8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.
- 8.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.
- 8.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут по соглашению сторон до исполнения сторонами взятых на себя обязательств по договору.
- 8.4. В случае одностороннего расторжения настоящего договора по инициативе Заказчика, он обязан надлежащим образом уведомить Исполнителя о своем желании за 20 (двадцать) дней до наступления предполагаемого срока расторжения договора.
- 8.5. Наступление п. 8.4. настоящего договора, влечет за собой отказ Исполнителя от взятых на себя обязательств по настоящему договору. Сумма, оплаченная Заказчиком Исполнителю за заказанное оборудование и услуги, остается у Исполнителя и возмещению не подлежит.
- 8.6. В случае если Заказчик не осуществляет оплату за оборудование по настоящему договору в течение 30-ти (тридцати) дней с момента его подписания, Исполнитель имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке.

9. Применимое право

Настоящий Договор регулируется и толкуется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Разрешение споров

10.1. Стороны обязуются прилагать все усилия для урегулирования возможных споров путём переговоров.

10.2. В случае невозможности урегулирования споров путём переговоров, разрешение споров производится в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. и рассматривается в соответствии с действующим законодательством РФ.

11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, прямо или косвенно препятствующих исполнению настоящего Договора. То есть таких обстоятельств, которые независимы от воли Сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения Договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении.

11.2. К обстоятельствам, указанным в п.11.1 Договора относятся: война и военные действия, восстание, эпидемии, землетрясения, наводнения, акты органов власти, непосредственно затрагивающие предмет настоящего Договора, и другие события, которые компетентный орган власти признает и объявит случаями непреодолимой силы.

12. Прочие условия

12.1. С момента заключения настоящего Договора вся предшествующая переписка, документация и переговоры между сторонами по вопросам, являющимся предметом настоящего Договора, теряют силу.

12.2. После приёмки выполненных работ Заказчиком или его Представителем, последующие изменения установленного оборудования, перенос оборудования в другое место и любые другие изменения оплачиваются отдельно по дополнительной смете.

13. Реквизиты сторон

Исполнитель	Заказчик
	ФИО
	Паспорт
Генеральный директор ООО «ГИДРОМОНТАЖ» _____ / _____ /	_____ / _____ /

Смета

Бурение разведочно-эксплуатационной скважины с установкой _____ обсадных труб
диаметром _____ мм водоподъемной колонны.

Стоимость погонного метра, руб.	Ориентировочная глубина, м	Ориентировочная сумма, руб.

Насосное оборудование для скважины фирмы «PEDROLLO» (Италия – Германия электродвигатель «Franklin Electric»)

№	Наименование	Кол-во	Цена за ед., руб.	Сумма, руб.
1	Погружной насос	1 шт.		
Накладные и транспортные расходы:				
Монтаж и пуско-наладочные работы:				
Итого:				

Исполнитель:

Генеральный директор

« » _____ 2017 г

Заказчик:

« » _____ 2017г